

**TỜ TRÌNH**  
**Về việc xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích  
sử dụng rừng sản xuất sang mục đích khác**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015.

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017.

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ về hướng dẫn chi tiết thi hành một số điều Luật Lâm nghiệp.

Căn cứ Thông tư số 23/2017/TT-BNNPTNT ngày 15 tháng 11 năm 2017 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, ban hành Nghị quyết quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sản xuất sang mục đích khác theo quy định pháp luật để thực hiện dự án Trang trại chăn nuôi heo chất lượng cao, trồng rừng và sản xuất lúa cao sản (do điều chỉnh quy mô, cơ cấu sử dụng đất của dự án), cụ thể như sau:

**1. Cơ sở pháp lý và sự cần thiết ban hành Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh:**

Theo Khoản 3, Điều 20 Luật Lâm nghiệp năm 2017 quy định thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác: “*Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng phòng hộ đầu nguồn, rừng phòng hộ biên giới, rừng phòng hộ chắn gió, chắn cát bay và rừng phòng hộ chắn sóng, lấn biển dưới 20 ha; rừng sản xuất dưới 50 ha*”.

Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Xuất nhập khẩu Hoàng Vĩnh Gia được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư lần đầu số 52102100530 ngày 08 tháng 4 năm 2014, thay đổi lần 1 ngày 13 tháng 5 năm 2015 để thực hiện dự án Trang trại chăn nuôi heo chất lượng cao, trồng rừng và sản xuất lúa cao sản tại xã Vĩnh Gia, xã Vĩnh Phước, huyện Tri Tôn với quy mô dự án: Nuôi heo thịt chất lượng cao 10.000 con/lúa, trồng lúa 2-3 vụ với diện tích 55 ha và trồng rừng 100 ha, diện tích còn lại sử dụng xây dựng chuồng trại và các công trình phụ trợ với diện tích 23 ha.

Ngày 25 tháng 10 năm 2019, Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Xuất nhập khẩu Hoàng Vĩnh Gia có Văn bản đề nghị được chuyển đổi 49 ha rừng sản xuất nêu trên sang xây dựng hệ thống chuồng trại chăn nuôi nhằm nâng cao giá trị sản xuất.

Dự án này đã đảm bảo các thủ tục pháp lý cần thiết theo quy định, do đó Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích 49 ha rừng sản xuất tại Tiểu khu 13, xã Vĩnh Gia, xã Vĩnh Phước, huyện Tri Tôn sang mục đích khác (xây dựng hệ thống chuồng trại chăn nuôi).

## **2. Trình tự, thủ tục trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sản xuất sang mục đích khác**

Trình tự, thủ tục thực hiện đảm bảo đúng theo quy định tại Khoản 3, Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ về trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh, cụ thể:

- Ngày 25 tháng 10 năm 2019, Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Xuất nhập khẩu Hoàng Vĩnh Gia có Văn bản đề nghị chuyển mục đích 49 ha rừng sản xuất tại Tiểu khu 13, xã Vĩnh Gia, xã Vĩnh Phước, huyện Tri Tôn sang mục đích xây dựng hệ thống chuồng trại để chăn nuôi nhằm mục đích mở rộng dự án phát triển kinh tế (kèm theo Biên bản họp ngày 24 tháng 10 năm 2019 của Hội đồng thành viên Công ty; Quyết định số 01/QĐ-HĐTV/HVG-2019 ngày 24 tháng 10 năm 2019 của Hội đồng thành viên Công ty; Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư ngày 24 tháng 10 năm 2019 của Công ty).

- Ủy ban nhân dân tỉnh đã giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định theo thẩm quyền tại kỳ họp gần nhất sắp tới tại Văn bản số 5475/VPUBND-KTN ngày 29 tháng 10 năm 2019.

- Ngày 06 tháng 11 năm 2019, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã tổ chức cuộc họp với các Sở, ngành, Ủy ban nhân dân huyện Tri Tôn để xem xét, thẩm định và thống nhất đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định chủ trương cho chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Xuất nhập khẩu Hoàng Vĩnh Gia.

- Trên cơ sở đó, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có Báo cáo thẩm định số 350/BC-SNNPTNT ngày 08 tháng 11 năm 2019 về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Xuất nhập khẩu Hoàng Vĩnh Gia.

- Ngày 11 tháng 11 năm 2019, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có Tờ trình số 344/TTr-SNNPTNT trình Ủy ban nhân dân tỉnh để trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sản xuất sang mục đích khác.

### **3. Khái quát về hiện trạng khu rừng và diện tích, cơ cấu sử dụng khu đất của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Xuất nhập khẩu Hoàng Vĩnh Gia**

#### **a) Về hiện trạng rừng:**

Theo Quyết định số 2731/QĐ-UBND ngày 05 tháng 10 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt kết quả kiểm kê rừng tỉnh An Giang năm 2016 thì hiện trạng rừng của khu đất trên như sau:

- Đất có rừng chưa thành rừng (cây không đạt độ cao), chủ yếu là trầm tái sinh: 89,8 ha.
- Đất sản xuất nông nghiệp: 53,8 ha.
- Đất trống không có cây gỗ tái sinh: 28,9 ha.
- Đất khác trong nông nghiệp 5,9 ha.

#### **b) Về diện tích thuê đất:**

Theo Quyết định số 233/QĐ-UBND ngày 13 tháng 02 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc cho Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Xuất nhập khẩu Hoàng Vĩnh Gia thuê đất thì tổng diện tích cho thuê là 178,4399 ha tại xã Vĩnh Gia, xã Vĩnh Phước, huyện Tri Tôn để sử dụng vào mục đích sản xuất nông, lâm nghiệp kết hợp. Trong đó: sử dụng vào mục đích đất trồng cây hàng năm là 53,5318 ha; đất trồng rừng và chăn nuôi là 124,9081 ha. Thời hạn thuê đất là 20 năm.

Ngày 25 tháng 7 năm 2016, Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Xuất nhập khẩu Hoàng Vĩnh Gia đã được Sở Tài nguyên và Môi trường đăng ký biến động 5,1923 ha trong tổng số 53,5318 ha đất trồng cây hàng năm nêu trên sang đất nông nghiệp khác (xây dựng hệ thống chuồng trại chăn nuôi) theo quy định.

#### **c) Về cơ cấu sử dụng đất sau khi Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Xuất nhập khẩu Hoàng Vĩnh Gia được chấp thuận cho chuyển mục đích rừng sang xây dựng hệ thống chuồng trại chăn nuôi:**

- Đất trồng cây hàng năm: 48,3395 ha.
- Đất nông nghiệp khác (xây dựng hệ thống chuồng trại chăn nuôi): 54,1923 ha (gồm: 49 ha đang xin chuyển mục đích rừng sang xây dựng hệ thống chuồng trại chăn nuôi; 5,1923 ha đã được đăng ký biến động từ đất trồng cây hàng năm sang đất nông nghiệp khác vào năm 2016).
- Đất rừng sản xuất: 75,9081 ha.

#### **4. Tác động của việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đến độ che phủ rừng**

Diện tích rừng và cây lâm nghiệp phân tán để tính độ che phủ rừng và cây lâm nghiệp phân tán của tỉnh hiện nay khoảng 79.224 ha, tương đương độ che phủ rừng và cây lâm nghiệp phân tán toàn tỉnh là 22,4%. Diện tích rừng sản xuất mà Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác là 49 ha, chỉ chiếm tỷ lệ rất nhỏ 0,062%. Đây là diện tích trồng tái sinh (rừng trồng) không phải rừng tự nhiên.

Đồng thời, theo quy định khi thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, chủ đầu tư phải thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế với diện tích tối thiểu bằng diện tích rừng chuyển đổi. Do vậy, diện tích và độ che phủ rừng của tỉnh sẽ không bị ảnh hưởng.

#### **5. Bố cục và nội dung cơ bản của Dự thảo Nghị quyết**

Dự thảo Nghị quyết gồm 03 Điều, cụ thể như sau:

- Điều 1. Quyết định chủ trương cho chuyển 49 ha rừng sản xuất tại Tiểu khu 13, xã Vĩnh Gia, xã Vĩnh Phước, huyện Tri Tôn sang mục đích khác (xây dựng hệ thống chuồng trại chăn nuôi) để thực hiện Dự án Trang trại chăn nuôi heo chất lượng cao, trồng rừng và sản xuất lúa cao sản do Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Xuất nhập khẩu Hoàng Vĩnh Gia làm chủ đầu tư.

- Điều 2. Trách nhiệm thi hành.

- Điều 3. Hiệu lực thi hành.

Trên đây là Tờ trình của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sản xuất sang mục đích khác. Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định (đính kèm dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh)/.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh: CT và các PCT;
- Các Sở: NNPTNT, TNMT, KHĐT ;
- VPUBND tỉnh: LĐVP, KTN, TH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Văn Nung**